

Dagsorden 031223 – Husmødet blok 46

Kontoen: 169.257,16 kr. pr. 011223

Driftsregnskab: Godt med besparelse, men ingen forklaring på hvorfor der er en besparelse på 4 mio. kr.

Vi kan vedtage det, men savner en forklaring på afvigelserne.

Kasserne på terrassen: Vi håber på Composit, løsning nr. 1. Bare det bliver plantekasser og ikke fliser. Der er ikke nogen der har mulighed for at deltage på blokrådsmødet og stemme. Vi laver et opråb i Facebook gruppen i håb om at andre kan deltage med mandat til at stemme.

Det er nemt at renovere plantekasserne, Silvan har trykimprægneringstræ i den perfekte størrelse der lige skal skæres til. Kunne det ikke være billigere at renovere selv efter behov. Det er ærgerligt at man skal skifte hele kasser, når det kan repareres. Søren har gjort det.

Betaling for fællesrum er gratis, men der foreslås at tage 50 for leje. Det er vi enige i. Vi tager depositum på 1000 kr. der dækker ødelæggelser og manglende rengøring. Det holder vi fast i.

Indkommende forslag:

- A) Nye pindsvin ved indgangen til blokken – Vi stemmer for den i Biltema til 279 kr. Det vil sige 3 stk.
- B) Årshjul for blokken 2024 – Udskydes til næste husmøde
- C) Godkendelse af opdateret lejekontrakt for fællesrum – udskydes til næste husmøde
- D) Hjælp til motionrum – vi opfordrer Mathilde til at tage opgaven. Søren spørger Mathilde inden næste møde.

Romaskinen virker ikke længere og skal erstattes. Vi har brug for at rummet bliver gennemgået og der er stadig brug for mere hjælp til rummet. Det sættes på agendaen ved næste husmøde.

Der er store problemer med kulde i lejlighederne, og der er tvivl om hvem der egentlig har ansvaret for hvad og om der undersøgt om der kan efterisoleres. Og i givet fald hvad det vil koste.

Der er brug for at det bliver taget op på Blokrådsmødet. Derfor tager vi det op på næste husmøde som afstemningsforlag til:

- Hvem har ansvaret
- Hvad vil det koste med isolering og skråvinduer i E og F og isolering under A og B lejligheder