

Husmøde blok 46

Søndag den 2. februar 2014 kl. 17 i fællesrummet

Tilstede: Anne-Mette og Sebastian, Henry, Tania, Michael 452D, Dorte og Jan 452A og Inga

Referent: Inga

Godkendelse af referat fra husmøde januar 2014. Referatet blev godkendt uden kommentarer

Dagsorden

BR sager til møde nr. 468, torsdag den 6. februar 2014, kl. 19:30 i Servicecentralen

- a. Valg til Bolignetudvalget 7 pladser, 7 kandidater
 - b. Indkomne forslag til husmødet
 - c. Eventuelt
-

Ad a. Ja til alle 7 kandidater.

Michael og Sebastian repræsenterer blok 46 på BR-mødet den 6. februar

Ad b. Ingen forslag opført på dagsorden

Ad c. Eventuelt

Cykelrum:

Etableringen af åbent cykelrum i bagerste fællesrum fastholdes, jf. udvalgets indstilling.

Montering af låsesystem:

I det lukkede cykelrum monteres snarest muligt elektronisk aflåsning. Låsesystemet er kompatibelt med adgangslåsebrikken til blokkens adgangsdøre. Udgiften afholdes af PCB-projektet.

Cykelstativer:

Orientering ved Inga med reference til beslutning fra Miljøfølgegruppemøde nr. 22 (15. januar 2014):

”Følgegruppen besluttede på baggrund af husmødets kritik, at efterkomme ønskerne til fjernelse af cykelstativer og eftergang af huller og spor efter opsætningerne.

De fjernede stativer sættes i depot og anvendes andre steder i Midtpunktet.

Det blev yderligere aftalt, at driften tager kontakt til blokrepræsentanterne og aftaler håndtering og planlægning vedr. tilpasning af pilotprojektet.”

Motionsrum:

Accept af at der indkøbes udstyr, jf. tidligere beslutning. Udstyret leveres i uge 6.

Sebastian og co. samler udstyret.

Udkast til regler for udlån og brug af motionsrummet samt instruktionsanvisning drøftes på næste møde.

Sebastian og co. udarbejder forslag.

Montering af låsesystem: Pris ca. 20.000 kr. alt inklusiv. Husmødet i blok 46 kan via ejendomskontoret få kodet låsebrikker med "rettigheder", som en serviceydelse. Fordelen er at man via adgangskontrollen eksempelvis kan sikre at motionsrummet ikke er åbent hele døgnet, det er også muligt via logfiler at se hvem der har været i rummet på et givent tidspunkt.

Fællesrum:

Orientering ved Tania som oplyste, at der havde været problemer med at finde de rigtige til prisen. Tania har mandat til indenfor en prisramme på 2500 kr. at købe 3 ens barstole hos designersalg.

Michael udformer regelsæt for lån af fællesrummet.

Lydanlægget er fuldent, lamper er flyttet til køkkenet.

Problem med opvaskemaskinen, skyldes frossent rør - der indkøbes en frostsikring til udhuse.

Sikring af fællesrum via videoovervågning og alarm: Michael har mandat til indkøb og opsætning af udstyr.

Alarmen er efterfølgende indkøbt og opsat.

Vigtige datoer i Farum Midtpunkt:

BR-møde: tirsdag den 4. marts 2014, jf. Midtpunktet 469

Blok 46 husmøde: søndag den 2. marts 2014 kl. 17 i fællesrummet.

Udearealer:

Fældning af bøgetræer – husmødet diskutererede mulighederne for at flytte de store bøgetræer i sydenden af blok 46 om på den anden side af blokken. Hvor vi jo har mistet stort set al beplantning. Herlig tanke, tænk hvis vi kunne få dem til at gro i brakbæltet.

Da blok 46 ikke har tilbagemeldt til FAU/driften, har udvalget efterfølgende truffet beslutning om at fælde 2 af de 4 store bøgetræer på plænen foran spindeltrappen ved 451.

10 meter fra facaden genplantes med 3 langsomt voksende avnsbøg, jf. modellen fra plænen foran blok 36. Tæt på facaden plantes en række med slåen buske.

Hvad angår plantebæltet mellem blok 46 og 45 er der fra driften i FM fokus på at få reableret området så hurtigt som muligt. Hvis planerne holder er blok 45 klar til indflytning i løbet af efteråret 2014.

Indkaldelse til husmøde i blok 46 - søndag den 2. marts 2014 kl. 17 i fællesrummet.

Dagsorden:

BR sager til møde nr. 469, tirsdag den 4. marts 2014, kl. 19:30 i Servicecentralen

a. Budget 2014-2015

b. Indkomne forslag til husmødet og opfølgning på tidligere sager – se listen fra referatet fra februar mødet.

c. Eventuelt